

房讯·豪宅

SINOHOUSE VILLA & LUXURY HOUSES

2012年09月
新民晚报 社区版



本广告仅供参考，广告中具体确定的内容，可作为购房合同附件。预售证：徐汇房字（2012）预字00000227号

实景图

封面：徐汇·中凯城市之光，一样的都市繁华，不一样的精致生活。021-61919888。（见第14页）

不负山水

那些山水豪宅的体验、生活和价值

花园的秘密/长甲的新一轮降价/室内设计师眼中的软装营造

全方位的置业指南和品鉴体验 拨打 400 021 5966 转 1234，可免费获取房讯专刊（加入房讯会）。



01

室内设计师眼中的软装营造

文_廖红珠 设计_闵丽华

法国设计师玛塔里·克拉塞说：设计师的职责在于发现生活细微之处的美妙，使人与人和谐地生活在一起。在淮海中路的展厅，记者见到了世尊家居的室内设计部经理朱友庭先生。交谈中，分明感受到他眼中的软装世界，毫无拘束，简约而自由。



朱友庭
世尊家居室内设计部经理，从事室内设计近十年。

我们先聊一下软装的概念吧，在您看来，软装应该怎样去定义呢？

软装是这几年比较口语化的称呼，学院派称之为室内陈设设计，诸如花瓶、茶几、地毯在内可移动的物体，我们都称之为软装。当然，我觉得软装应该是一个更广泛的概念，它不仅仅指看得见的产品，更包括为业主提供的无形服务。

无形的服务？可以说得具体一些吗？

在我看来，无形服务包括前期设计、后期维护等全过程，虽说国内的软装市场看似火热，但却还处于比较初级的阶段。像国外的软装均由室内设计师完成，期间会配备很多相关的采购人员和助理设计师协助，整个服务过程系统而流畅。而软装实际上就是室内设计的附属产品，由室内设计师去把握整个软装过程，才是正确的。可到了国内，由于产业发展不够成熟，就会出现这种情况：一家室内设计公司做设计，再由另一家公司根据图纸和概念做软装。在实际操作过程中，设计可能脱节，服务可能不到位，很难达到预想的效果。



02



03

那您觉得按照国外的模式，怎样才能打造出令业主满意的作品呢？

软装设计归根结底是为业主服务的，如何提升业主的生活状态，如何让他们的生活层次更高一阶，都是我们需要认真考量的。当然，业主有自己的生活方式，可能他们会一直沿着这条路走下去，我们要从细节中捕捉他们的习惯和爱好。比如说，业主喜欢抽雪茄，喜欢喝红酒，我们就必须营造空间去满足这些需求，使他们的生活比现在更有品位，也更有激情。

如果要从细节入手，应该更需要创作灵感吧？

说实话，灵感这玩意儿，有时候得靠运气。当然，旅行也是很好的方式。从业后，我基本上每年都会去国外走走，看看那些城市的软装，看看建筑、话剧、电影……眼界开了，自然有刺激和启发。

那在您最近的旅行中，感觉哪些主流元素将会进入软装市场？

今年4月份去欧洲参观了家居展，当时我感觉到，很多东方元素将会出现在下半年的软装市场中。实际上，我们在做软装设计的过程中，就有很多开发商和业主希望在新古典主义和ART DECO风格中融入一些东方元素，比如岳阳路上的波特曼·建业里，它是上海著名的石库门建筑，独具老上海的味道。我们在打造的时候，墙面使用新古典现代元素，软装则融入例如中国蓝、刺绣及花鸟壁纸等常见的东方元素，使之独具文化内涵。

除了东西方元素的交融，还可以从哪些方面搭配出不同的风格呢？

其实，室内并不需要过多纷繁复杂的元素，只要有一两个

跳跃的颜色形成对比，整个空间就会显得很灵动。比如打造书房，即便书架、椅子、墙面都是白色的，我们可以在地面上放一块色彩较为鲜艳的地毯，书架上放几本封面颜色不同的书籍，就会很舒服。你可能不是专业人员，需要设计师来把把关，引导着去选择搭配，去控制尺寸比例。但要知道，你一直生活在这个空间里，每一样东西都必须是自己喜欢的，这一点最重要。

这应该也是您个人所倡导的软装生活概念吧？

确实是这样。有人会问，室内装修成现代风格，家具饰品就也得选择同类的吗，我看未必，就算哪天你看到一把很中国风的官帽椅或圈椅，只要你觉得喜欢，说不定也能相契合。再者，我向往自由，这可能与我的射手座性格有关，我不希望家里出现与生活无关的东西出现，即使与生活有关，也要简约舒适。

在您的作品中，简约舒适算是一个重点了吧，不过从目前豪宅市场的情况来看，好像更多的高端产品更希望在软装上呈现的是一种大而奢华的感觉。

嗯，之前在九龙仓的新华路一号，从室内设计、软装设计及软装采购的进度控制，都是由我来完成的，整体色调温和，呈现现代简约的风格。可惜，考虑到市场因素，开发商做了一些调整和改造。你现在看到的，可能已经不是它最初的样子。

因为更多人崇尚星河湾的奢华之风，尽管它不是那么适合居住。可能基于一种炫富的心理吧，毕竟黑檀木、钢琴漆等炫目的装饰，可以在心理上获得尊重和满足。没办法，设计师也得适应这种市场潮流。

01、02、03_向往自由的朱友庭，抛开纷繁复杂，在作品中充分融入了简约的元素。